

regulativů funkčního a prostorového uspořádání) za předpokladu, že stavby budou představovat urbanisticky a architektonicky kvalitní, podnětné a vzájemně sladěné řešení v optimálním souznění s krajinou a okolní zástavbou.“

4. V Části druhé, Závazné regulativy, Článku 6, odst. 1 se za textem na konci věty ruší tečka a doplňuje se text „a Změny č. 4A územního plánu sídelního útvaru Brodek u Přerova.“
5. V Části druhé, Závazné regulativy, Článku 6, se za odst. 6 doplňuje nový odstavec 7, který zní:
„(7) Vymezuje se místní komunikace pro obsluhu ploch obytného území v lokalitě Tovární, ve dvou etapách, dále nový úsek komunikace - propojení do stávajícího komunikačního systému v severní části lokality. Součástí návrhu jsou také úpravy parametrů uličních prostorů.“
6. V Části druhé, Závazné regulativy, Článku 7, odst. 1 se za textem na konci věty ruší tečka a doplňuje se text „a Změny č. 4A územního plánu sídelního útvaru Brodek u Přerova.“
7. V Části druhé, Závazné regulativy, Článku 7, se za odst. 8 doplňuje nový odstavec 9, který zní:
„(9) Pro obsluhu části ploch v lokalitě Tovární v okolí Broděnky se doplňují nové řady rozvodné vodovodní sítě a středotlakého plynovodu napojené na stávající řady vodovodu a STL plynovodu v lokalitě.
Pro odkanalizování části ploch v lokalitě Tovární v okolí Broděnky se navrhuje nové stoky splaškové kanalizace napojené přes navrhovanou čerpací stanici s výtlačným řadem do čistírny odpadních vod u domu s pečovatelskou službou (DPS).“
8. V Části druhé, Závazné regulativy, Článku 9, odst. 1 se za textem na konci věty ruší tečka a doplňuje se text „a Změny č. 4A územního plánu sídelního útvaru Brodek u Přerova.“
9. V Části druhé, Závazné regulativy, Článku 11, odst. 1 se za textem na konci věty ruší tečka a doplňuje se text „a Změny č. 4A územního plánu sídelního útvaru Brodek u Přerova.“
10. V Příloze č. 1 k obecně závazné vyhlášce o závazných částech územního plánu sídelního útvaru Brodek u Přerova - Luková, se na konci prvního odstavce doplňuje nový text, který zní:
„Seznam veřejně prospěšných staveb vymezených Změnou č. 4A územního plánu sídelního útvaru Brodek u Přerova
Z4.DT1 Stavba místní komunikace s vedením vodovodu a STL plynovodu v lokalitě Tovární podél Broděnky, včetně rozšíření uličního prostoru stávající komunikace, parc. č. 1244/1, 593, 1285/2, 1285/3, 1244/4, 1244/3, 1244/2, 1244/36, 623 (včetně parcel ve vlastnictví Městyse Brodek u Přerova)
Z4.DT2 Stavba místní komunikace s vedením vodovodu a STL plynovodu v lokalitě Tovární včetně přemostění Broděnky, parc. č. 1244/2, 623, 593, 1285/1, 1285/3 (včetně parcel ve vlastnictví Městyse Brodek u Přerova)
Z4.D3 Rozšíření uličního prostoru v ulici Tovární, parc.č. 639/4, 639/5, 639/6
Z4.K1 Stavba splaškové kanalizace, čerpací stanice a výtlačku do ČOV u DPS v lokalitě Tovární, parc.č. 575/1, 593, 591/1, 590/1, 586/1, 1244/1, 1244/36, 1244/2, 623, 1244/4, 1285/2, 1285/3, (včetně parcel ve vlastnictví Městyse Brodek u Přerova).“
11. Za Přílohu č. 1 k obecně závazné vyhlášce o závazných částech územního plánu sídelního útvaru Brodek u Přerova – Luková se doplňuje Příloha č. 2 s textem, který zní: